



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-07/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 452,61
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,19	86,15	1	86,15
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,22	64,73	1	64,73
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,32	133,80	8	1 070,37
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,15	33,62	1	33,62
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,94	5,24	1	5,24
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	13,49	298,94	2	597,88
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	13,49	26,98	21	566,58
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,37	844,74	9	7 602,68
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	74,72	149,44	4	597,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,32	2 047,11	1	2 047,11
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	3,22	54,74	9	492,66
Очистка доски объявлений		шт	2,00	22,43	44,86	13	583,18
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	21	299,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	90,00	0,20	18,00	21	378,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	44,10	0,24	10,58	21	222,26
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	265,00	0,30	79,50	7	278,25
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога (муниципальная территория), 50%</i>)		м2	294,00	0,30	88,20	7	308,70
Уборка газонов летний период(<i>50%</i>)		м2	722,00	0,25	180,50	8	722,00
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	20,27	162,16	4	648,64
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	16,40	121,36	4	485,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	17,00	0,46	7,82	21	164,22
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	169,04	322,87	13	4 197,26

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 300,00
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					595,82
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>клапан м/п 2 п.2 эт.</i>)		шт	1,00	437,52	158,30	595,82

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,17	13 437,95
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,500	17,52	516,84
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	924,31	924,31
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,01	8 520,59

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

49 668,24

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт кровли	руб.	6 529,00	частичный по КС-2 №1395-2022

Ремонт отмостки	руб.	99 000,00	
-----------------	------	-----------	--

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

105 529,00

- Всего за период с **01.07.2022г.** по **31.07.2022г.** выполнено работ на общую сумму **155 197,24** (Сто пятьдесят пять тысяч сто девяносто семь рублей 24 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60